

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA – PIANO OPERATIVO -  
QUADRO CONOSCITIVO**

**Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto**  
**Scheda ratificata con Delibera del C.C. n. 68 del 5/7/2010**

*Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*  
*Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

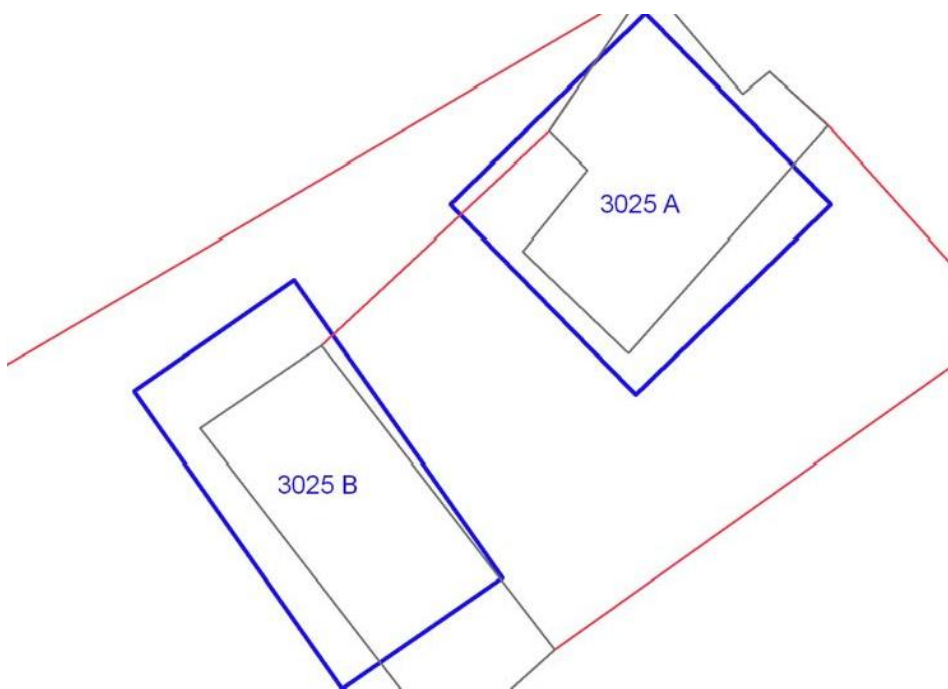
**SCHEDA N. 3025**

Toponimo ed indirizzo Palagina Via Cassia per Siena 83

Schede 1985: n. 03/ 57-58

CTR 1:5000: foglio n. 275153

NCT: foglio/particella 81/44;81/45



	OGGETTO	*
A	casa colonica	CC
B	annesso agricolo	SV

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 19/09/02

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione temporanea	
B	Abitazione temporanea	
Note A: Casa colonica edificata agli inizi del '900 e annesso uniti a formare un'unica unità residenziale		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
B	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
B		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	gravi	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Medio	
B	Medio	

<b>VALORE</b>			
A	Medio		
B	Scarso		
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Scarso	
	Recinzione solo su strada		
	Cancello		
	Recinzione con rete metallica		
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>			Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	assenti	
	Muri a retta in c.a.	gravi	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
	Vegetazione incongrua	assenti	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	presente	
	Parcheggi	presente	Terrazza a parcheggio; tettoia per auto
	Baracche precarie	presente	
<b>VISIBILITA'</b>			
Solo locale			



